

## Fördermöglichkeiten für Maßnahmen zur energetischen Gebäudesanierung und Anpassung an die Folgen des Klimawandels

Die Bundesförderung effiziente Gebäude (BEG) umfasst drei Teilprogramme:

- Wohngebäude: Neubau/Komplettsanierung auf Effizienzhausniveau (BEG WG)
- Nichtwohngebäude: Neubau/Komplettsanierung auf Effizienzhausniveau (BEG NWG)
- Einzelmaßnahmen: einzelne Sanierungsmaßnahmen und Kombinationen (BEG EM).

Weitere Informationen zu den Fördermöglichkeiten durch BAFA und KfW inkl. Konditionen erhalten Sie beim Anklicken der Links, die auf der Rückseite aufgeführt sind. Maßnahmen zur energetischen Gebäudesanierung und Klimaanpassung inkl. Fachberatung/Baubegleitung werden zudem nach § 35c Einkommensteuergesetz (EStG) steuerlich gefördert (doppelte Förderung von Vorhaben durch Bundesprogramm und Steuerbonus sind jedoch ausgeschlossen).

### Übersicht der Fördermöglichkeiten (Auszug)

	BAFA**	KfW***	Finanzamt
Heizungstausch/ Heizungserweiterung	20 bis 55* % Zuschuss (BEG EM)	20 bis 55* % Tilgungszuschuss (BEG WG – Wohngebäude Kredit 262)	20 % Steuerbonus § 35c EstG absetzbar über 3 Jahre
Heizungsoptimierung	20 bis 25* % Zuschuss (BEG EM)	20 bis 25* % Tilgungszuschuss (BEG WG – Wohngebäude Kredit 262)	
Gebäudehülle (z. B. Dämmung, Dach-/Fassa- denbegrünung)			
Lüftungsanlage			
Sommerlicher Hitzeschutz			
Smart Home			
Sanierung zum Effizienzhaus	-	25 bis 55* % Zuschuss oder Tilgungszuschuss (BEG WG – Wohngebäude Zuschuss 461 oder Wohngebäude Kredit 261)	
Fachplanung und Baubegleitung	50 % Zuschuss (BEG EM)	50 % Tilgungszuschuss oder Zuschuss (Wohngebäude Kredit 261/262 oder Wohngebäude Zuschuss 461)	50 % Steuerbonus § 35c EstG absetzbar im Jahr der Fertigstellung
Energieberatung	80 % Zuschuss (EBW)	-	-
Anlagen zur Stromerzeugung aus erneuerbaren Energien	-	Zinsgünstiger Kredit (Erneuerbare Energien – Standard 270)	-
Einbruchschutz	-	20 % bis 1.000 €, dann 10 % Zuschuss (Einbruchschutz 455-E) Zinsgünstiger Kredit (Altersgerecht umbauen 159)	-
Barrierefreiheit	-	Zinsgünstiger Kredit (Altersgerecht umbauen 159)	-

\* inklusive zusätzlicher Förderbonus bei Erstellung eines individuellen Sanierungsfahrplans (iSFP) über Bundesförderung für Energieberatung für Wohngebäude (BBW): +5 %

\*\* Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle

\*\*\* Kreditanstalt für Wiederaufbau

Quelle: [www.energie-fachberater.de/dokumente/foerderung-sanierung-20220222-uebersicht-energie-fachberater.pdf](http://www.energie-fachberater.de/dokumente/foerderung-sanierung-20220222-uebersicht-energie-fachberater.pdf) (Stand: 21.02.2022)

Darüber hinaus gibt es weitere Förder- und Beratungsmöglichkeiten für energetische Gebäudesanierungen, darunter:

- Bundesförderung für Energieberatung für Wohngebäude (BAFA: Zuschuss),
- Programm Erneuerbare Energien – Standard (KfW: Förderkredit),
- Programm Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Brennstoffzelle (KfW: Zuschuss),
- Stromvergütung nach dem Erneuerbare-Energien-Gesetz (Zuschuss),
- Sachsen – Förderrichtlinie private Hochwassereigenvorsorge (FRLpHWEV/202)
- Sachsen – Familienwohnen (SAB: Förderkredit),
- Sachsen – SAB-Förderergänzungsdarlehen (SAB: Förderkredit),
- Passivhaus-Förderung des Pro Passivhaus e. V. (Zuschuss),
- Energieberatung der Verbraucherzentrale.

### Weiterführende Informationen/Links

Ansprechpartner	Telefon	Internet
Sächsische Energieagentur – SAENA GmbH	0351 4910-3179	<a href="http://www.saena.de/">www.saena.de/</a> → u. a. FördermittelCheck, Bauherrenmappe, Infobroschüren
SAB (Sächsische AufbauBank)	0351 4910-4920	<a href="http://www.sab.sachsen.de/f%C3%B6rderprogramme/sie-m%C3%B6chten-ein-haus-bauen-kaufen-oder-modernisieren/index.jsp">www.sab.sachsen.de/f%C3%B6rderprogramme/sie-m%C3%B6chten-ein-haus-bauen-kaufen-oder-modernisieren/index.jsp</a> → u. a. Übersicht der Förderprogramme/Beantragung
BAFA	06196 908-1625	<a href="http://www.bafa.de/DE/Energie/Effiziente_Gebaeude/effiziente_gebaeude_node.html">www.bafa.de/DE/Energie/Effiziente_Gebaeude/effiziente_gebaeude_node.html</a> → u. a. Informationen/Beantragung: Bundesförderung effiziente Gebäude (BEG), Bundesförderung für Energieberatung für Wohngebäude (EBW)
KfW	0800 539-9007	<a href="http://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Bestandsimmobilien/">www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Bestandsimmobilien/</a> → u. a. Informationen/Beantragung: Bundesförderung effiziente Gebäude (BEG) und weitere Produkte
Energie-Effizienz-Experten*	-	<a href="http://www.energie-effizienz-experten.de/fuer-private-bauherren">www.energie-effizienz-experten.de/fuer-private-bauherren</a> → Suche nach anerkannten Energie-Effizienz-Experten:innen
Fachagentur Nachhaltende Rohstoffe (FNR)	-	<a href="https://baustoffe.fnr.de/">https://baustoffe.fnr.de/</a> → gebührenfreie Fachberatung zum Thema Bauen & Wohnen mit nachwachsenden Rohstoffen

\* Einbindung bei Inanspruchnahme von BEG-Fördermitteln (außer für Heizungsmaßnahmen) obligatorisch

### Ihr Ansprechpartner bei der Stadt Lauta:

Herr Piatke  
 Stabsstelle „Strukturwandel“  
 Stadtverwaltung Lauta, Karl-Liebknecht-Str. 18, 02991 Lauta  
 Telefon: 035722 36134  
 Mobil: 0175-291 9841  
 E-Mail: sylvio-piatke@lauta.de