

Beteiligungsbericht

der

Stadt Lauta

für das Jahr 2022

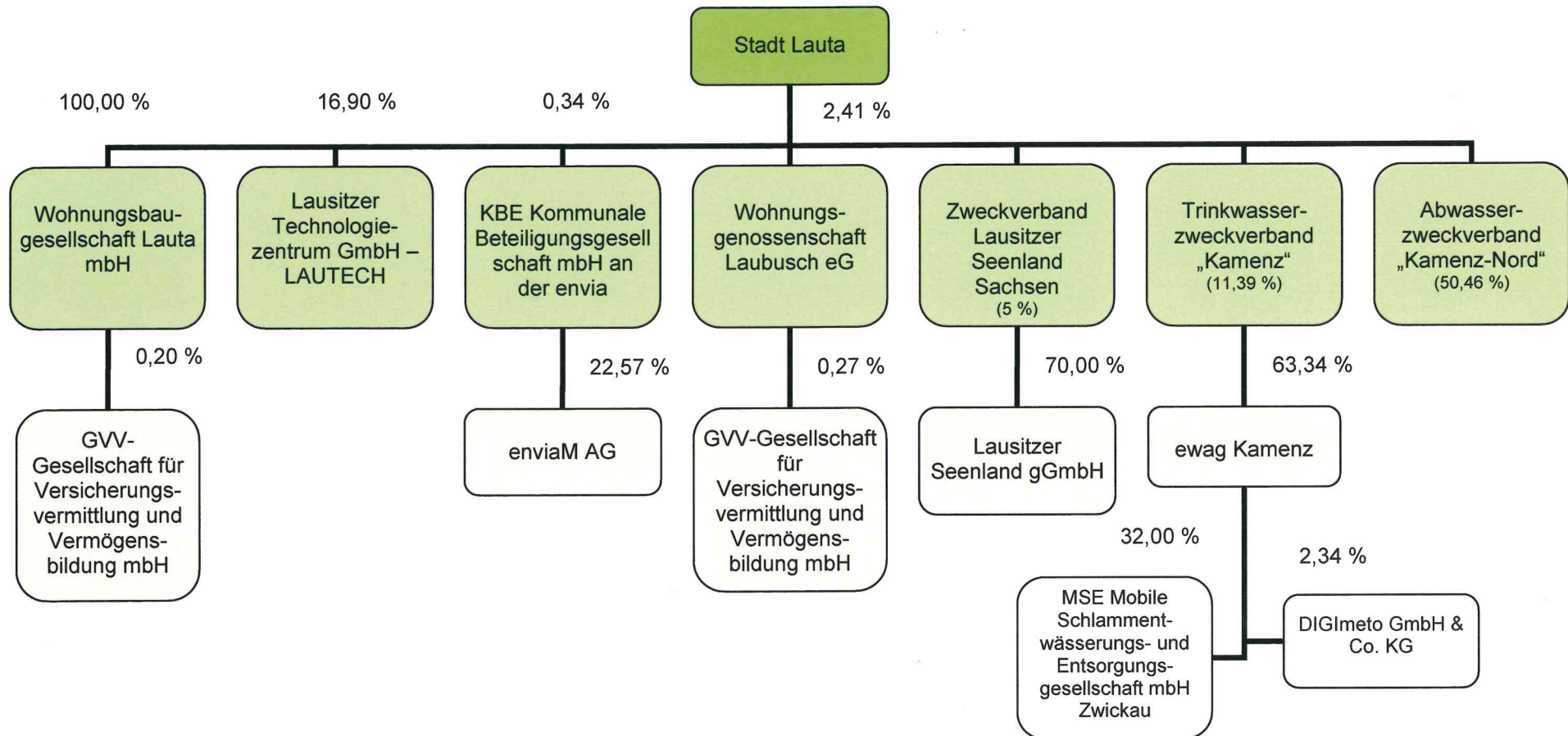
Stand 07.12.2023

(Auszug)

2. Beteiligungen der Stadt Lauta im Überblick

2.1 Überblick über die Beteiligungen der Stadt Lauta

Stand: 31.12.2022



4. Unternehmen in privater Rechtsform

4.1 Wohnungsbaugesellschaft Lauta mbH

4.1.1 Beteiligungsübersicht

Wohnungsbaugesellschaft Lauta mbH

Anschrift: Friedrich-Engels-Straße 39 02991 Lauta	Tel.: 035722 9503-0 Fax: 035722 9503-60 E-Mail: info@wobau-lauta.de Homepage: www.wobau-lauta.de
Gründungsjahr:	1994

Rechtsform

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Handelsregistereintragung:	06.10.1994	Amtsgericht Dresden HRB 10424
Letzte Änderung:	08.07.2020	

Gesellschafter / Stammkapital

Stammkapital:	255.645,94 €
Stammkapital bei GmbH:	255.645,94 €
Beteiligung der Stadt Lauta:	100 %

Unternehmensgegenstand / Unternehmenszweck

Zweck des Unternehmens ist es, im Rahmen seiner kommunalen Aufgabenstellung vorrangig eine sozial verantwortbare Wohnungsversorgung für breite Schichten der Bevölkerung sicherzustellen, kommunale Siedlungspolitik und Maßnahmen der Infrastruktur zu unterstützen, städtebauliche Entwicklungs- und Sanierungsmaßnahmen durchzuführen.

Soweit es zur Erfüllung der in Abs. 1 genannten Zwecke erforderlich ist, kann die Gesellschaft Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen, Eigenheime und Eigentumswohnungen errichten, betreuen, bewirtschaften und verwalten, Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden, Gewerbebauten, wirtschaftliche, soziale und kulturelle Einrichtungen und Dienstleistungen bereitstellen.

4.2 Lausitzer Technologiezentrum GmbH - LAUTECH

4.2.1 Beteiligungsübersicht

Lausitzer Technologiezentrum GmbH – LAUTECH

Anschrift: Industriegelände Str. E Nr. 8 02977 Hoyerswerda	Tel.: 03571 4294 – 0 E-Mail: info@lautech.de Homepage: www.lautech.de
---	---

Gründungsjahr: 1992

Rechtsform

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Handelsregistereintragung:	13.05.1992	Amtsgericht Dresden HRB 6378
Letzte Änderung:	19.03.2019	

Gesellschafter / Stammkapital

Stammkapital:	76.800,00 €
	12.800,00 € davon durch Gesellschaft gehalten

Stammkapital bei GmbH:	13.000,00 €
------------------------	-------------

Beteiligung der Stadt Lauta:	16,90 %
------------------------------	---------

Unternehmensgegenstand / Unternehmenszweck

Die LAUTECH – Lausitzer Technologiezentrum GmbH bildet gemeinsam mit weiteren Technologiezentren, Technologieagenturen, Transferstellen und Einrichtungen der Wirtschaftsförderung die wirtschaftsnahe Infrastruktur des Freistaates Sachsen.

Neben dem Existenzgründer- und Technologietransferauftrag ist die LAUTECH GmbH an der Wirtschaftsförderung im Landkreis beteiligt. Durch die Gesellschaft werden die Gründung und die Ansiedlung von Unternehmen im Landkreis unterstützt.

4.3 KBE Kommunale Beteiligungsgesellschaft mbH an der envia

4.3.1 Beteiligungsübersicht

KBE Kommunale Beteiligungsgesellschaft mbH an der envia

Sitz und Geschäftsführung: Chemnitztalstraße 13
09114 Chemnitz
E-Mail: mike.ruckh@kombg.de
Homepage: www.kbe-enviam.de

Geschäftsstelle: Glacisstraße 3
01099 Dresden
E-Mail: mike.ruckh@kombg.de
Homepage: www.kbe-enviam.de

Gründungsjahr: 2002

Rechtsform

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Handelsregistereintragung: 27.08.2002 Amtsgericht Chemnitz HRB 20040
Letzte Änderung: 17.01.2022

Gesellschafter / Stammkapital

Stammkapital: 54.134.451,00 €
Stammkapital Stadt an GmbH: 184.096,00 €
Beteiligung der Stadt Lauta: 0,3453 %

Unternehmensgegenstand / Unternehmenszweck

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb und die Verwaltung von Aktien, insbesondere der enviaM, und die Wahrnehmung aller Rechte und Pflichten, die sich aus der Beteiligung an diesen Aktiengesellschaften ergeben, sowie alle unmittelbar damit im Zusammenhang stehenden Geschäfte, insbesondere die Wahrnehmung und Sicherung der kommunal- und aktienrechtlich zulässigen Interessenvertretung der Gesellschafter bei der enviaM.

Hierzu hat die Gesellschaft die Aufgaben:

1. darauf hinzuwirken, dass die von ihr gehaltenen Aktien und die sich daraus ergebenden Stimmrechte in der Hauptversammlung und – soweit gesetzlich zulässig – in deren Aufsichtsrat bestmöglich vertreten werden; dies betrifft insbesondere das Interesse der Gesellschafter an einer möglichst hohen und nachhaltigen Ausschüttung von Dividenden;
2. in Angelegenheiten des gemeinsamen Interesses der Gesellschafter tätig zu werden;
3. die Interessen der Gesellschafter in allen Fragen der Versorgung gegenüber der enviaM, den staatlichen Stellen, gegenüber anderen Verbänden und gegenüber der Öffentlichkeit zu vertreten;
4. die Gesellschaftergesamtheit und im Ausnahmefall auch Dritte in allen Fragen der Versorgung zu beraten.

4.4 Wohnungsgenossenschaft Laubusch eG

4.4.1 Beteiligungsübersicht

Wohnungsgenossenschaft Laubusch eG

Anschrift: Hauptstraße 13 02991 Lauta OT Laubusch	Tel.: 035722 22970 E-Mail: info@wg-laubusch.de Homepage: www.wg-laubusch.de
Gründungsjahr:	1996

Rechtsform

Genossenschaft

Registereintragung:	18.07.1996	Amtsgericht Dresden GnR 435
Letzte Änderung:	05.10.2022	

Gesellschafter / Stammkapital

Geschäftsguthaben:	2.110.815,88 €
Mitgliedsanteile:	10.382
Beteiligung der Stadt Lauta:	250 Anteile – 2,41 %

Unternehmensgegenstand / Unternehmenszweck

Gegenstand der Genossenschaft ist die Förderung ihrer Mitglieder vorrangig durch eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung. Die Genossenschaft kann Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen bewirtschaften, errichten, erwerben, vermitteln und betreuen. Sie kann alle im Bereich der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft des Städtebaus und in der Infrastruktur anfallenden Arbeiten übernehmen.

2. Trinkwasserzweckverband „Kamenz“

2.1 Beteiligungsübersicht

Trinkwasserzweckverband „Kamenz“

Anschrift: An den Stadtwerken 2 Tel.: 03578 377 – 0
01917 Kamenz

Gründungsjahr: 1991

Umbenennung zum 01.01.2023 durch die Eingliederung des Abwasserzweckverbandes „Am Klosterwasser“ in „Wasser und Abwasser Zweckverband Lausitz“ (WAZV Lausitz)

Verbandsmitglieder

Bernsdorf (7 Stimmen)	Nebelschütz (2 Stimmen)
Crostwitz (2 Stimmen)	Neukirch (2 Stimmen)
Elsterheide (4 Stimmen)	Oßling (3 Stimmen)
Elstra (3 Stimmen)	Panschwitz-Kuckau (3 Stimmen)
Haselbachtal (5 Stimmen)	Räckelwitz (2 Stimmen)
Kamenz (17 Stimmen)	Ralbitz-Rosenthal (2 Stimmen)
Königsbrück (5 Stimmen)	Schwepnitz (3 Stimmen)
Laußnitz (2 Stimmen)	Wittichenau (6 Stimmen)
Lauta (9 Stimmen)	
Lohsa (2 Stimmen)	

Unternehmensgegenstand / Unternehmenszweck

Der Zweckverband hat die Aufgabe der öffentlichen Wasserversorgung gemäß § 57 Abs. 1 S. 1 Sächsisches Wassergesetz.

